

Anlage 6.1.9**Beispiel DGNB-Zielvereinbarungstabelle**

Themenfeld	Kriterium	Ziel / Anforderung	Nachweis / Bemerkung
Ökologie	Primärenergiebedarf (Kriterium ENV1.1)	$\leq 60 \text{ kWh/m}^2\text{a}$ (gem. GEG)	Energieausweis, Simulation
Ökologie	Ressourceneinsatz (ENV1.3 / Rückbau, Recycling)	$\geq 50 \%$ recycelbare Materialien	Materialliste, Rückbaunachweis
Ökonomie	Lebenszykluskosten (ECO1.1)	Kostenoptimierung über 50 Jahre (nach LCC)	LCC-Berechnung nach DIN 18960
Ökonomie	Flächeneffizienz (ECO2.1)	$\leq 30 \text{ m}^2 \text{ BGF/Person}$	Flächenberechnung gemäß DIN 277
Soziokulturelle Qualität	Tageslichtversorgung (SOC1.4)	$\geq 80 \%$ Nutzflächen mit Tageslicht	Tageslichtsimulation, Grundrissbewertung
Funktionalität	Barrierefreiheit (SOC2.1)	Gemäß DIN 18040-1, vollständig barrierefrei	Planprüfung, Nutzerbeteiligung
Technische Qualität	Technische Qualität Gebäudeautomation (TEC1.2)	GA-Systeme mind. Stufe A nach VDI 3814	Fachplanung TGA, GA-Konzept
Prozessqualität	Qualität der Bedarfsplanung (PRO1.1)	Bedarfsplanung mit Nutzerabstimmung dokumentiert	Bedarfsbeschreibung (z. B. nach ES-Bau)
Prozessqualität	Nachhaltigkeitsziele (PRO1.2)	Dokumentierte Nachhaltigkeitsziele mit Bauherr abgestimmt	Zielvereinbarung, Protokoll Bauherrengespräch